

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY Č.

uzavřená podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
(dále jen smlouva)

mezi smluvními stranami:

1. Dodavatel:

Obec Úherčice

se sídlem obecního úřadu Úherčice č. p. 32, 538 03

IČO: 43500081

Číslo účtu: 121 890 9369/0800

zastoupená Bc. Filipem Novotným, starostou

E-mail: info@uhercice.info

Telefon: 777 171 869

(dále jen „dodavatel“)

2. Odběratel:

Jméno a příjmení:

Adresa trvalého bydliště:

Telefon:

Datum narození:

E-mail: _____

(dále jen „odběratel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem vodovodu a uzavřením této smlouvy plní práva a povinnosti stanovené v § 8 zákona o vodovodech a kanalizacích.

1.2. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní přípojky.

1.3. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti na adrese odběrného místa.

Adresa odběrného místa: Úherčice

Počet trvale připojených osob: _____

Vodoměr:

výrobce a č. vodoměru: _____

počáteční stav vodoměru: _____ m³

popis nemovitosti: _____

Článek II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu do připojené nemovitosti.

Článek III. Účinnost smlouvy a dosavadní plnění

3.1. Účinnost smlouvy nastává dnem připojení nemovitosti na vodovod, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Pro účely fakturace vodného za dodávku vody poskytnuté odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na tomto odběrném místě smluvní strany činí nesporným, že předmět smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této smlouvy, za což se odběratel zavazuje vodné uhradit.

3.2. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

3.3. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu s Dodacími podmínkami; vznikne-li při výkladu rozpor, mají ustanovení smlouvy přednost.

3.3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek IV. Dodávka pitné vody

4.1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku pitné vody z veřejného vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit úplatu za dodávku pitné vody (dále jen „vodné“) podle podmínek této smlouvy.

4.2. Množství dodané vody bude zjišťováno vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy.

4.3. Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou měřidla.

4.4. Tlakové poměry v místě přípojky: maximálně 0,60 MPa a minimálně 0,15 MPa

4.5. Ukazatele jakosti vody v dané lokalitě ke dni uzavření této smlouvy odpovídají hygienickým předpisům. Po dobu trvání této smlouvy uvedené hodnoty mohou kolísat. Aktuální hodnoty jsou zjistitelné u provozovatele a na stránkách obce **www.uhercice.com**.

Článek V. Cena a platební podmínky

5.1. Cenu vodného schvaluje zastupitelstvo obce vždy na základě skutečných nákladů za provoz vodovodu za minulý rok podle podmínek zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a zákona o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících. Vodné má dvousložkovou formu. Cena vodného je zveřejněna na webových stránkách a na úřední desce obce.

5.2. Zálohy mohou být sjednány podle skutečného dodaného množství v předchozím zúčtovacím období. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro vodné nebo při změně dodaného množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala podílu z předpokládané fakturace za příslušné období

5.3. Způsob placení: **jednorázově po ročním vyúčtování x čtvrtletně x měsíčně** na účet č. 121 890 9369/0800 nebo hotově převodem z účtu _____

Elektronické zasílání faktury: ANO x NE*

e-mail _____

(*nehodící se škrtněte)

Článek VI. Sankční a ostatní společná ujednání

6.1. Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti a bezodkladně oznámit písemně vlastníkově každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečnosti uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny vlastníkově újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.

6.2. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit dodavateli změnu v osobě odběratele připojené nemovitosti. Do splnění této povinnosti se odběratel zavazuje hradit vodné

6.3. Provede-li odběratel taková opatření, aby vodoměr měřené jednotky buď nezaznamenal, nebo je zaznamenal nesprávně ke škodě vlastníka, popřípadě užívá-li vědomě poškozeného vodoměru nebo jestliže vodoměr poškodil nebo poškodil plombu a neohlásil poškození do tří dnů po tom, kdy je zjistil a dále vodoměr používal, uhradí provozovateli veškerou zaznamenanou spotřebu, a v případě, že vodoměr zaznamenával údaje nesprávně ke škodě vlastníka, doplatí ušlé vodné a zaplatí smluvní pokutu rovnající se pětinasobné výši platby zúčtované za předchozí odpočtové období, minimálně však 3.000,- Kč.

6.4. Před zamýšleným ukončením účinnosti této smlouvy, je odběratel povinen provozovateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení. Ještě před ukončením účinnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit provozovateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru pitné vody (včetně odpojení přípojky od vodovodu). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení účinnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce pitné vody s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě.

6.5. V případě obnovení dodávky po přerušení nebo omezení dodávky vody z důvodu porušení smlouvy nebo těchto všeobecných podmínek, uhradí odběratel veškeré náklady na přerušení a obnovení dodávky, a to v minimální výši 700,- Kč za každý jednotlivý případ.

Článek VII.

Společná závěrečná ustanovení

7.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 15 dní a začíná běžet dnem doručení výpovědi.

7.2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a Dodacími podmínkami. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo obchodní podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky, včetně termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek na úřední desce a webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

7.4. Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.

7.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) tuto smlouvu řádně neukončí dohodou s vlastníkem nebo výpovědí, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže vlastníkovu nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce pitné vody k odběrnému místu s účinností ke dni nabytí svého vlastnického práva. Do doby uzavření smlouvy s novým vlastníkem nemovitosti je odběratel z této smlouvy zavázán.

7.6. Dodavatel tímto informuje odběratele, že v souladu se zák.č.110/2019 Sb., v platném znění, shromažďuje a zpracovává jejich osobní údaje, které uvedli v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu se zák. č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas s jejich zpracováním a uchováním pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a vedení agendy o dodávkách vody v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

7.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou Dodací podmínky pro dodávku vody z obecního vodovodu ze dne 1. 12. 2016, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.

7.8. V případě, že odběratel neuhradí vodné do 30 dnů ode dne jejich splatnosti, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody. Obnovení dodávky vody provede dodavatel nejpozději do 3 pracovních dnů po pominutí důvodu přerušení nebo omezení dodávky. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody vzniklé odběrateli z důvodu přerušení dodávky vody na základě výše uvedených důvodů. Odběratel bere na vědomí, že úkony dodavatele vedoucí k obnovení dodávky vody jsou zpoplatněny.

7.9. Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.

7.10. Smlouva je vyhotovena ve stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.

7.11. Jakékoliv změny smlouvy s výjimkou osobních a kontaktních údajů odběratele, změny ve způsobu úhrady faktur, změny ve způsobu zasílání faktur a změny v počtu trvale připojených osob lze, pokud tato smlouva nestanoví jinak, činit pouze na základě písemného dodatku podepsaného smluvními stranami.

7.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Úherčicích dne _____

V Úherčicích dne _____

.....
dodavatel

.....
odběratel