

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úherčice
konaného dne 17. dubna 2024

Začátek zasedání: v 18:00 hodin

Přítomni: F. Novotný, K. Vondra, T. Zaplatílek, V. Zeman, V. Žďárský

Zapisovatel: P. Bednářová

Ověřovatelé zápisu: K. Vondra, V. Žďárský

Omluven: R. Andrusiv, V. Zeman – příchod v 18:20

Neomluven: -----

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola minulého usnesení
3. Smlouva s Pardubickým krajem
4. Ostatní
5. Usnesení a závěr

Průběh zasedání:

Bod č. 1 – Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné a informoval, že je pořizován zvukový záznam. Omluvil nepřítomné zastupitele a konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné, určil ověřovatele zápisu a dal hlasovat o programu zasedání.

Hlasování: pro: 4 zdržel se: 0 proti: 0

ZO souhlasí s programem zasedání

Bod č. 2 – Kontrola minulého usnesení

Sjezdy

Starosta: je o oba zažádáno, čekáme na vyjádření

Studna a odvoz zeminy

Starosta: je téměř opraveno, zatěsňovalo se mezi skružemi, museli jsme vyčistit, zaizolovat, musíme ještě párkrát vyčerpat a může se používat, děkuji panu XXX za vybagrování, a všem, kdo pomohli s ruční prací, děkuji panu XXX za odvoz zeminy u odpočívadla, zbývá dočistit a zaset trávu

Oprava komunikace u Jelínků

Starosta: je objednáno 20 pytlů asfaltové směsi, vyspravíme nejhorší díry

Nový OÚ

Starosta: dražby se účastnili 4 dražitelé, bylo 110 příhozů, vydražilo se za 7 307 333,- Kč, je to cca 300 000,- Kč pod odhadní minimální cenou, dopadlo to nejlépe, jak mohlo, získali jsme nemovitost s pozemkem 8 000 m², je již přepsáno v KN, je vyklizeno, probíhá pojištění a převod el. proudu, zůstaly tam dvě kočky, jsou vykastrovány, budeme se o ně starat, pan Žďárský spočítal, že se tam vejde se Sekáčem, na louce to nebude možné, je to rozryté od prasat, pan Vondra má úkol posekat trávu, je nabídka čerstvé trávy nebo si ji nasušit.

Vznikla debata, co s posekanou trávou, zatím to zůstalo otevřené.

Starosta: Musí se udělat změna užívání stavby, úřad musí být bezbariérový, budeme se snažit, abychom v novém OÚ mohli fungovat příští rok, proběhne revize plynu a elektřiny, uvidíme, čím budeme vytápět, plynová bomba je v majetku dodavatele. Letošní čarodějnice uděláme tam, tak si to budete mocí prohlédnout.

ZO bere na vědomí pořízení nemovitosti za účelem vybudování nového obecního úřadu

ZO ukládá Karlovi Vondrovi posekání trávy na novém pozemku do 13.května

Les

Starosta: v lese je minimum souší, něco málo dřeva má pan XXX a pan XXX, něco jsme odvezli na čarodějnice, něco si musíme nechat pro potřebu obce

Starosta: byl tam člověk, která se stará o oplocenky, tento týden provede postřik, máme na to dotaci z Pardubického kraje.

Kontejner na bioodpad

Starosta: už máme vlastní kontejner, nyní stojí u rybníka, pak bude u kapličky, celoročně bude u vrat u nového OÚ, něco stojí odvoz i uložení, díky bioodpadu udržíme cenu za popelnice a dramaticky ji nezvýšíme

ZO bere na vědomí pořízení kontejneru na bioodpad

Přišel pan Zeman.

Územní plán obce

Starosta: náš územní plán je z roku 2008, poplatný své době, proběhlo několik pokusů o změnu, neúspěšně. Nyní máme žádost od zapsaného spolku JS Koně Úherčice z plochy zeleň na plochu občanského a sportovního využití. Pod nemovitostí č. p. 55 je na prodej kousek pozemku bez přístupové cesty, je člověk, který by chtěl změnu, aby tam mohl postavit chatku. Změna ÚP je velmi finančně náročná, je šance, když zažádáme o nový ÚP, že získáme dotaci od Pardubického kraje, která změnu pokryje, protože se musí převést do digitální podoby. Můžeme otevřít debatu a začít to řešit, je to běh minimálně na ¾ roku, důležité slovo má paní Kovandová a zastupitelstvo obce. Pan Žďárský: pokud by byl náklad do 50 000 Kč max., tak do toho můžeme jít, neznamená to, že vyhovíme všem žádostem.

ZO bere na vědomí potřebu nového územního plánu obce

Projekt rozšíření vodovodu

Starosta: Je vytyčeno kudy povede, namalovaný čáry, kudy vede elektřina, je přivezen písek a kamínky, kopat se začne příští týden pravděpodobně ve středu.

Komunální technika

Starosta: Dostali jsme dotaci 210.000,- Kč na pořízení, měla by pokrýt ½ ceny traktůrku. Starosta popsal, k čemu bude traktůrek sloužit - sekačka s ramenem, malá radlice, rozmetač

ZO bere na vědomí dotaci 210 000 Kč od Pardubického kraje na pořízení traktůrku

Dlouhodobá pracovní neschopnost zaměstnance na údržbu obce

Starosta: Na krátkou dobu určitou chceme nabídnout, že hledáme někoho, kdo by práci zastal, proběhla nabídka od pana XXX, ale na víkend, požadujeme ve všední dny. Do té doby se o to musíme postarat, práci si rozdělíme, posekáme, postaráme se o les.

Vít Žďárský: než bude dočasný náhradník, jedná se o částku 20 000 za měsíc, částku rozdělíme podle odpracovaných hodin, 2/3 úvazku bude mít pan Filip Novotný a 1/3 pan Tomáš Zaplatílek, bude se to vykazovat podle odpracovaných hodin.

Budeme čtvrtletně revidovat, nemáme představu, kolik to zabere hodin. Nově p. Filip Novotný 30 000 Kč a p. Tomáš Zaplatílek 15 500 Kč, pro finanční rozpočet to je neutrální.

Starosta dal hlasovat o navýšení odměny zastupitelů Filip Novotný na 30 000 Kč a Tomáš Zaplatílek na s účinností od 18.4.2024

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 0 proti: 0

ZO schvaluje navýšení odměn zastupitelům Bc. Filipu Novotnému na 30 000 Kč a Tomášovi Zaplatílkovi na 15 500 Kč měsíčně s účinností od 18.4.2024

Starosta dále informoval o výpovědi Smlouvy o pracovní činnosti paní XXX, poděkoval za odvedenou práci.

ZO bere na vědomí výpověď administrativní pracovnice

Starosta na Romanovi Andrusivovi je, aby doplnil člena kontrolního výboru.

Bod č. 3 – Digitálně technické mapy

Starosta: musíme schválit smlouvu na rozvoj digitálně technických map, je to zákonná norma, která má urychlit stavební řízení, stačí si to stáhnout a použít do projektu. Oficiálně by měly být spuštěny v červnu, což je nereálné. Pardubický kraj vyhlásil projekt, peníze získá z národních plánů, Úherčice by to stálo 100 tisíce. Budou další náklady, co nemáme zdigitalizovaný. Dal hlasovat o smlouvě.

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 0 proti: 0

ZO schvaluje Smlouvu s Pardubickým krajem o spolupráci na projektu DTM2

Bod č. 4 – Ostatní

Čarodějnice

Starosta informoval, že čarodějnice budou u nového obecního úřadu, v části za domem, stan se stavět bude.

Nový úřad

Starosta: bude tam nějaké hřiště, kde si kopnout, chceme tam postavit pergolu, máme projektanta a budeme mít designérku na interiér, nahoře je myšlenka ubytování, archivu a skladovacích prostor, vše bude dole, plánujeme, že se tam bude odehrávat i posvícení.

Pan XXX: Pan XXX se ptal, jestli chcete pořezat ty smrky a pokud, aby to nacenil

Starosta domluvil s panem XXX nacenění na seřiznutí tújí.

Starosta: bránu jsme chtěli odstranit, aby to bylo otevřené, dalo by se tam jít grilovat, půjčit na nějakou akci.

Radar

Někdo nákladákem urazil radar, sami to opravit nezvládneme, bude se to řešit v rámci pojistky

Chodník

Starosta: je v převodu, visí to na podstatném problému, jsme schopni udělat havarijní opravu, horní cesta je na pozemku dcer pana XXX, které se snažíme přesvědčit, aby nám to prodaly

Vít Žďárský: tak by se to mohlo rozdělit a opravit jen část

Pan XXX: když je to v majetku Pardubického kraje, tak by se jim mělo napsat, že je to v dezolátním stavu a měli by to opravit na své náklady

Starosta: už jsem to zkoušel, nechtějí o tom slyšet

Pan XXX: kdy jste s nimi naposledy jednal? Byly tam změny, chtělo by se znova poptat

Starosta: na podzim, já to zkusím

Brána do obory

Pan Žďárský: jak to vypadá s cestou do obory?

Pan XXX: v květnu tam bude brána

Paní XXX oznámila, že by chtěla skončit s činností v kulturní komisi.

Stížnost manželů XXX

Manželé XXX si stěžovali, že se k nim nikdo nedostane a požadují odstranění „černé stavby“.

Starosta: spolupracujeme se stavebním úřadem a archivem, potřebujeme to srovnat s původním plánem

Pan Zeman: musí to být nejdříve potvrzené

Pan Žďárský: my teď nemůžeme rozhodnout o nápravě, musí se rozhodnout, co je pravda podle zákona

Proběhla debata o problémech s parkováním v obci.

Pan Vondra: měl by se zamyslet ten, kdo to způsobuje, že tam parkuje sám a udává ostatní

Starosta: stále je nasypaná hlína na ostrůvku

Pan XXX: já jsem to uklízel, a jestli tam je hlína, tak je to z obecní cesty

Bod č. 5 – Usnesení a závěr

Nebyly další návrhy k diskusi, program zasedání byl vyčerpán. Pan starosta poděkoval a ukončil zasedání zastupitelstva obce, z jehož jednotlivých bodů bude sestaveno usnesení.

Konec zasedání: 19:30 hodin

Ověřovatelé: Ing. Karel Vondra, v.r.

Ing. Vít Žďárský, v.r.

Bc. Filip Novotný, v.r.
starosta

Tomáš Zaplatílek, v.r.
místostarosta