

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Úherčice **konaného dne 28. května 2025**

Začátek zasedání: v 18:00 hodin

Přítomni:

Filip Novotný, Karel Vondra, Tomáš Zaplatílek, Vítězslav Zeman, Vít Žďárský, Roman Andrusiv
Zapisovatel: K. Medková

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Zaplatílek, Vítězslav Zeman

Omluven: ----

Neomluven: -----

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola minulého usnesení
3. Smlouva o poskytnutí dotace na dětské hřiště
4. Rozpočtové opatření č. 1/2025
5. Schválení zástupce obce na valnou hromadu VAK Chrudim
6. Žádost o dar – Centrum J.J. Pestalozziho
7. Ostatní
8. Usnesení a závěr

Průběh zasedání:

Bod č. 1 – Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné a informoval, že je pořizován zvukový záznam. Konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné. Určil ověřovatele zápisu a dal hlasovat o programu zasedání tak, jak byl vyvěšen.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje program zasedání.

Bod č. 2 – Kontrola minulého usnesení

Oprava hydrovarů

Pan starosta informoval, že stávající hydrovary zkontroloval odborný technik, který doporučil jejich výměnu. V současné době zpracovává cenovou nabídku na nové zařízení.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení obnovy hydrovarů.

Zajištění studie proveditelnosti výstavby rodinných domů na pozemku p.č. 361/2 a okolních pozemcích

Starosta uvedl, že studie související s řešením situace je úzce navázána na územní plán obce. Řešení vyžaduje delší časové období.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v zajištění studie o proveditelnosti výstavby.

Řešení tekoucí dešťové vody po komunikacích na pozemcích p. č. 431, p. č. 441/1 a p. č. 7/3

Pan starosta informoval, že k řešení problému s odtokem vody po místních komunikacích je nezbytné zpracování odborné studie. Řešení vyžaduje delší časové období.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení tekoucí vody po komunikacích.

Smlouva o přestupkové agendě s městem Chrudim

Pan starosta informoval, že obec zašle městu Chrudim žádost o uzavření smlouvy o výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků. Tento krok představuje další fázi v procesu směřujícím k uzavření smlouvy

ZO ukládá starostovi/místostarostovi zajistit smlouvu o přestupkové agendě s městem Chrudim.

Opatřit stanovisko stavebního úřadu k situaci ohledně střechy domu č. p. 39 nad komunikací na pozemku p. č. 441/1

Pan starosta informoval, že řešení situace vyžaduje delší časové období.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení situace na komunikaci.

Nesoulad mezi skutečným a evidovaným stavem na hranici pozemků par. č. 431, st. 35 a 256/1

Pan starosta sdělil, že problematiku není možné vyřešit v krátkém časovém horizontu. Řešení vyžaduje delší časové období.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení situace.

Výměny vodoměrů

Pan starosta uvedl, že výměna vodoměrů pokračuje a je téměř dokončena. Výměna proběhla i u domu č.p. 67.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi pokračovat ve výměně vodoměrů.

Pracovník údržby vodovodu

Pan starosta informoval, že na výzvu obce se přihlásili dva uchazeči o nabízenou pracovní pozici – jeden z místních obyvatel a druhý z Třemošnice. Zastupitelé se shodli na výběru místního uchazeče, který bude zaměstnán od 2. června 2025.

ZO bere na vědomí obsazení pracovního místa pracovník údržby vodovodu.

Návrh nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 431 v oboře

Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem nájemní smlouvy, včetně navrhované ceny a podmínek nájmu. Smlouva bude předložena nájemci k vyjádření a podpisu.

ZO bere na vědomí návrh nájemní smlouvy na pozemek par. č. 431 v oboře.

Bod č. 3 – Smlouva o poskytnutí dotace na dětské hřiště

Pan starosta informoval, že terén pro výstavbu dětského hřiště je již připraven. Výběr herních prvků proběhl na základě podnětů občanů během veřejného setkání. Dále uvedl, že Pardubický kraj zaslal ke schválení návrh smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč z Programu obnovy venkova 2023+ - Pořízení herních prvků dětského hřiště.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ - Pořízení herních prvků dětského hřiště.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi pokračovat ve výstavbě dětského hřiště.

Bod č. 4 – Rozpočtové opatření č. 1/2025

Pan starosta přítomným občanům objasnil způsob sestavování a úprav rozpočtu obce. Jako příklad uvedl rozpočtovanou částku na obnovu chodníků. V rozpočtu byla původně schválena položka na obnovu chodníků v obci, avšak vzhledem k tomu, že k plánovanému převodu vlastnictví chodníků z Pardubického kraje na obec nedošlo, byla tato položka rozpočtovým opatřením snížena. Uvedl, že

tímto krokem nedošlo ke snížení finančních prostředků obce, ale pouze k úpravě konkrétní položky. Dále požádal o komentář k rozpočtovému opatření pana Žďárského.

Pan Žďárský: Obec uzavřela rok 2024 se zůstatkem na bankovním účtu ve výši 3 288 000 Kč, který je určen na investiční akce. Rozpočtové opatření upravuje plánovanou částku na opravu nového obecního úřadu, jehož rekonstrukce proběhla rychleji a v rozsahu větším, než původně zastupitelé předpokládali. Dovolte mi při této příležitosti poděkovat starostovi a místostarostovi za hladký průběh rekonstrukce. Rozpočtové opatření dále zahrnuje úpravy týkající se výstavby dětského hřiště a opravy poškozené hráze, se kterými původní rozpočet nepočítal.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

Bod č. 5 - Schválení zástupce obce na valnou hromadu VAK Chrudim

Pan starosta informoval, že společnost VAK Chrudim svolává řádnou valnou hromadu akcionářů. Obec vlastní akcie této společnosti a pan starosta projevil zájem zúčastnit se valné hromady jako zastupitelstvem delegovaný zástupce obce s oprávněním k výkonu všech práv akcionáře na všech valných hromadách uvedené společnosti v období výkonu mandátu starosty obce. Delegovaný zástupce je oprávněn udělit zmocnění k zastupování na valné hromadě, případně náhradní valné hromadě nebo jiné valné hromadě této společnosti.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

ZO schvaluje pana starostu Bc. Filipa Novotného delegovaným zástupcem obce s oprávněním k výkonu všech práv akcionáře na všech valných hromadách uvedené společnosti v období výkonu mandátu starosty obce a schvaluje, že delegovaný zástupce je oprávněn udělit zmocnění k zastupování na všech valných hromadách uvedené společnosti.

Bod č. 6 - Žádost o dar – Centrum J.J. Pestalozziho

Pan starosta informoval, že obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru od společnosti Centrum J. J. Pestalozziho, o.p.s., se sídlem v Chrudimi, která se věnuje poradenství a poskytování psychologické pomoci v krizových situacích. Zastupitelé projednali žádost a navrhli poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro společnost Centrum J. J. Pestalozziho, o.p.s. Chrudim.

Bod č. 7 – Ostatní

Žádost o spolupráci v oblasti sociálních služeb pro občany obce s městem Heřmanův Městec

Pan starosta informoval, že obec obdržela žádost o poskytování sociálních služeb pro občana obce. Oslovil nejbližšího poskytovatele těchto služeb - město Heřmanův Městec. Obec zaslala žádost městu. Rada města Heřmanův Městec žádost zamítla s odůvodněním, že musí nejprve nově nastavit cenu příspěvků od obce. V případě zájmu je možné požádat o poskytování sociálních služeb i jiné obce či organizace, nicméně v takovém případě by bylo nutné počítat s delší dojezdovou vzdáleností, což by mohlo vést k vyšším nákladům na službu pro klienta.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v jednání o spolupráci v oblasti sociálních služeb s městem Heřmanův Městec.

Akce Úherčický sekáč

Pan Žďárský informoval, že akce Úhečický sekáč se bude konat 16. 8. 2025

ZO bere na vědomí konání akce Úherčický sekáč.

Poškozená hráz požární nádrže

Pan starosta informoval, že došlo k poškození hráze požární nádrže. Únik vody je pravděpodobně způsoben dírou v hrázi v oblasti požeráku, který je původní a přibližně 70 let starý. Místo prohlédl odborník, který navrhl možné řešení, jež lze provést svépomocí. V případě, že by tato oprava nebyla účinná, bude nutné přistoupit k injektáži hráze. Tato nákladnější varianta je zohledněna v rozpočtovém opatření.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi zajistit opravu hráze.

Nové kontejnery na papír a box na prázdné tonery a inkoustové kazety

Pan starosta informoval, že obec získala bezúplatně dva nové kontejnery na papír v rámci projektu společnosti EKO-KOM. Box na tonery je k dispozici ve vestibulu obecního úřadu

ZO bere na vědomí informace o rozšíření možností třídění komunálního odpadu.

Sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu

Pan starosta informoval, že tentokrát bylo velké množství velkoobjemového odpadu proti minulým svozům.

Pan XXX: Informujte občany, aby přišli navezený odpad také naložit na svozové auto.

ZO bere na vědomí informace o průběhu svozu velkoobjemového a nebezpečného odpadu.

Nabídka od AVE Čáslav

Pan starosta informoval občany, že pokud potřebují zlikvidovat větší objem odpadu, mohou jej individuálně odvézt do společnosti AVE Čáslav. Aktuální poplatek za uložení odpadu je 3 995,- Kč bez DPH za tunu.

ZO bere na vědomí informace o možnosti ukládání odpadu přímo občany u společnosti AVE Čáslav.

Žádost Krajské veterinární správy

Pan starosta informoval, že obec obdržela žádost od Krajské veterinární správy o součinnost při monitorování výskytu ptačí chřipky. Občané jsou vyzváni k hlášení případů nálezů uhynulých, nemocných či zraněných volně žijících ptáků, a to za účelem prevence a včasného zamezení šíření nákazy. Nálezy mohou hlásit přímo na Krajskou veterinární správu nebo starostovi obce.

ZO bere na vědomí žádost Krajské veterinární správy.

Příprava stavby pergoly

Pan starosta informoval, že u nového obecního úřadu bude postavena pergola. Dřevo na její konstrukci pochází z obecního lesa. Proběhla již i návštěva tesaře, který přinesl plány na realizaci.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat ve výstavbě pergoly u nového obecního úřadu.

Ceny elektrické energie pro obec

Pan starosta informoval, že obec řeší otázku cen elektrické energie. Pan Zaplatílek představil analýzu nákladů na spotřebu elektřiny obcí.

Pan Žďárský: Pošlete mi roční spotřeby za vodárnu, nový úřad a osvětlení. Projdu nabídky dodavatelů elektrické energie.

ZO ukládá zastupiteli panu Žďárskému provést analýzu nabídek cen dodavatelů elektrické energie.

Lesní hospodářství

Pan starosta informoval, že v obecních lesích se nachází suché stromy. Obec eviduje několik žádostí o samotěžbu. V lesních oplocenkách byl již proveden postřik proti plevelu, přičemž je nutné ještě dvakrát provést vyžínání okolí stromků – jednou v červnu a podruhé na podzim.

ZO bere na vědomí informace o stavu lesního hospodářství.

Nabídka na koupi pozemku par. č. 198/2

Pan starosta informoval, že obec obdržela telefonickou nabídku na odkup pozemku okolo nového obecního úřadu za cenu 3.500.000,- Kč. Uvedená částka je považována za nepřiměřeně vysokou, a proto budou zahájena jednání o možném snížení ceny. Pozemek není určen pro výstavbu rodinných domů a je vhodný pouze k propachtování k zemědělskému využití.

ZO bere na vědomí nabídku na koupi pozemku par. č. 198/2.

Využití prostor nového obecního úřadu

Pan starosta informoval, že zrekonstruované prostory obecního úřadu jsou vhodné pro konání různých setkání a společenských aktivit. Vyzval občany, aby předložili své návrhy na možné využití těchto prostor a podíleli se tak na oživení komunitního života v obci.

ZO bere na vědomí možnost využití prostor pro setkání a společenské aktivity občanů.

Volby do poslanecké sněmovny

Pan starosta informoval o vyhlášení termínu konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Uvedl, že hlasování proběhne již v prostorách nového obecního úřadu.

ZO bere na vědomí konání voleb v prostorách nového obecního úřadu.

Nepotřebný majetek obce

Pan starosta informoval, že obec připravuje prodej nepotřebného majetku. Jedná se zejména o starou obecní techniku a staré dětské hřiště. Dále uvedl, že jednal s realitní kanceláří o prodeji starého obecního úřadu, jehož odhadovaná prodejní cena činí přibližně 3.000.000,- Kč. Budova se v současnosti vyklízí a připravuje k prodeji.

ZO bere na vědomí informace o naložení s nepotřebným obecním majetkem.

Změna územního plánu

Pan starosta informoval, že příprava změny územního plánu nadále pokračuje. V současné době probíhá výběr projektanta, který zpracuje návrh nové územně plánovací dokumentace.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v přípravě nového územního plánu obce.

Bod č. 8 – Usnesení a závěr

Nebyly vzneseny další návrhy k diskusi, program zasedání byl vyčerpán. Pan starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce. Z jednotlivých projednaných bodů bude sestaveno usnesení.

Konec zasedání: 19:00 hod.

Ověřovatelé:

Tomáš Zaplatílek, v.r.

Mgr. Vítězslav Zeman, v.r.

Bc. Filip Novotný, v.r.
starosta

Tomáš Zaplatílek, v.r.
místostarosta