

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úherčice
konaného dne 25. září 2024

Začátek zasedání: v 18:00 hodin

Přítomni: Filip Novotný, Karel Vondra, Tomáš Zaplatílek, Vítězslav Zeman, Vít Žďárský

Zapisovatel: K. Medková

Ověřovatelé zápisu: Karel Vondra, Vít Žďárský

Omluven: Roman Andrusiv

Neomluven: -----

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola minulého usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 3
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Ostatní
6. Usnesení a závěr

Průběh zasedání:

Bod č. 1 – Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné a informoval, že je pořizován zvukový záznam. Omluvil nepřítomné zastupitele a konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné, určil ověřovatele zápisu a dal hlasovat o programu zasedání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje program zasedání.

Bod č. 2 – Kontrola minulého usnesení

Neoprávněné užívání obecní cesty - část pozemku p. č. 431 (v oboře)

Přesunuto na další zasedání Zastupitelstva obce.

ZO ukládá p. Zemanovi pokračovat v řešení užívání cesty přes oboru.

Vybudování sjezdů k obecnímu pozemku p.č. 361/2 a p.č. 436 cesta k Palučinám

Pan starosta informoval, že je to stále v jednání s Pardubickým krajem a se Správou a údržbou silnic. Z nového vyměřování hranic podél hlavní silnice, které si vyžádala Správa a údržba silnic, jsme po schůzce dostali zápis o vyměření hranic. Tím se vše oddálilo a prozatím se nelze dál posunout. Proběhla diskuse o schůzce s firmou Geodezie s.r.o., která provedla vyměření hranic podél hlavní silnice.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení vybudování sjezdů.

Oprava komunikace u Jelínků, pozemek p.č. 3

P. starosta: K tomu se dostaneme později v dalším bodu jednání.

P. Zaplatílek: Největší díry byly již opraveny.

ZO bere na vědomí částečnou opravu komunikace u Jelínků.

Zajistit pracovníka/pracovnici na údržbu obce

Pan starosta informoval, že paní Zdeňka Paulíková nastoupila do zaměstnání 1. 8. 2024. Za mě je vše v pořádku. Dobře se s ní spolupracuje.

ZO bere na vědomí nástup nové pracovnice na údržbu obce.

Doplnění člena kontrolního výboru

P. starosta: Zvolený předseda p. Andrusiv navrhl jako nového člena kontrolního výboru pana XXX. Pan XXX s tím souhlasí.

P. Ždárský: To je náhradník za jakého původního člena?

P. starosta: Za paní XXX.

P. XXX: Za odvolaného člena kontrolního výboru p. XXX byl schválen p. XXX. Členem kontrolního výboru byla p. XXX, která po rezignaci na místo zastupitele, odešla i z kontrolního výboru. Několik měsíců se nedodrží zákon, protože ze zákona mají být 3 členové.

P. Svetlá: Je to konzultované s Krajským úřadem, není to, že se zákon nedodrží, o tom vědí. Ale když nemáme 3 členy kontrolního výboru, tak výbor nemůže pracovat. To znamená, že všechny zápisy nebo jakákoliv jejich činnost vznikne až po doplnění 3. člena kontrolního výrobu.

P. XXX: To je pro mě nová informace, to nikdo neřikal, že se to konzultovalo s Krajským úřadem.

P. Svetlá: Tuto věc jsme probírali s úřednicí Krajského úřadu v rámci auditu hospodaření obce.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
(neplatné hlasování – neschváleno – chyběli podstatné informace pro hlasování)

P Svetlá: Před hlasováním nebyly uvedeny všechny povinné informace – začátek výkonu funkce člena kontrolního výboru a jeho odměna, je třeba hlasovat znovu.

P. starosta: XXX bude členem kontrolního výboru od 1. 10. 2024 s odměnou ve výši 1000,- Kč . Dávám hlasovat o tomto bodu znovu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schvaluje člena kontrolního výboru pana XXX od 1. 10. 2024, odměna za výkon funkce ve výši 1000 Kč bude poskytována od 1. 10. 2024.

Zařídít opravu radaru

Pan starosta informoval, že oprava radaru je provedená. Škodní událost je nahlášená na pojišťovnu. Je vystavený protokol o rozsahu poškození radaru. Nyní se vyčísluje cena. Pojišťovna škodu proplatí.

ZO bere na vědomí řešení opravy radaru.

Opatřit stanovisko stavebního úřadu k situaci ohledně střechy domu č. p. 39 nad komunikací na pozemku p.č. 431

P. starosta: K tomu se také dostaneme v dalším bodě.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi pokračovat v řešení situace na komunikaci.

Bod č. 3– Rozpočtové opatření č 3

P. starosta: Rozpočtové opatření č. 3 – dotace na volby do zastupitelstev krajů a 1/3 Senátu ČR - příjmy ve výši 48.000,-, výdaje 48.000,- Kč, je v kompetenci starosty, proto o něm nebudeme hlasovat. Dotace by měla být celá vyčerpána, volby ještě pokračují.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2024.

Bod č. 4 - Rozpočtové opatření č. 4

P. starosta: V tomto rozpočtovém opatření je toho více, požádám p. Svetlou o komentář.

P. Svetlá: Příjmy jsou upraveny podle vývoje daní a vrácených přeplatků. Ve výdajích musíme zohlednit vyšší cenu vodovodní přípojky a komunální techniky oproti návrhu v rozpočtu, převod částky mezi odměnami zastupitelstva a platem zaměstnance, jsou to odměny pro zastupitele, kteří vykonávali činnost za zaměstnance do nástupu nového zaměstnance, náklady na nákup plynu pro nový obecní úřad včetně oprav rozvodu plynu. Dále v rozpočtovém opatření č. 2 jsem zapoměla započítat částku ceny za nový obecní úřad nad poskytnutý úvěr, tímto to napravuji. Bylo s tím počítáno a bylo to schváleno.

Proběhla diskuse o spotřebě plynu a opravách vedení plynu na novém obecním úřadě.

Hlasování: pro: **5** zdržel se: 0 proti: 0

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024.

Bod č. 4 – Ostatní

Lesní hospodářství –

Pan starosta informoval, že jsou v obecním lese spadlé stromy, které je potřeba zpracovat.

ZO bere na vědomí stav lesního hospodářství.

Vodní hospodářství

Pan starosta informoval o provedení nového monitoringu vody, vše je v pořádku. Na webu obce je zveřejněn rozbor vody. Měli jsem jednu poruchu s dávkovačem na chlornan. Ten je kompletně vyměněný.

Proběhla diskuse o množství chlornanu ve vodě. Výsledkem je rozhodnutí o snížení dávky chlornanu ve vodě.

ZO bere na vědomí opravu dávkovače na chlornan.

P. starosta: Měli jsme problém s hydrovany (pozn. tlakují vodu do řádu). Ten stále pokračuje. Je to původní zařízení. Musíme pozvat někoho na kontrolu.

P. Ždárský: Necháme to na příští rok, to se zaplatí z fondu na opravy vodovodu a budeme s tím počítat v rozpočtu.

Proběhla diskuse o hydrovarech. Výsledkem diskuse je naplánování opravy nebo výměny hydrovarů v roce 2025.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi řešit opravu hydrovarů.

Pan starosta informoval, že při zvedání hladiny rybníka při vydaných deštích utrhla voda betonové dno v bezpečnostním přepadu. Přepad je dále funkční. Poradíme se, jak bezpečnostní přepad opravit.

P. XXX: Beton rouru ucpal, pan XXX to vracel zpátky.

P. starosta: Panu XXX se to podařilo vrátit zpět, pak se beton už nehnul z místa

P. XXX: Nebylo to součástí rekonstrukce rybníka?

P. starosta: Nebylo. V projektu nebyl ani bezpečnostní přepad ani stavidlo.

P. starosta: Chceme požádat p. XXX o úpravu průchodů odtékající vody ze soukromého rybníka skrz ploty. Naplavená hmota ucpala pletivo a nebezpečně zvedla hladinu potoka, který teče do rybníka. Hrozilo zaplavení pozemku u domu č.p. 42.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi řešit opravu bezpečnostního přepadu rybníka.

P. XXX: Chtěla bych se zeptat, zda je evidence stáří vodoměrů?

P. starosta: Vodoměry řešíme. Většina vodoměrů již nevyhovuje, kromě novostaveb.

Proběhla diskuse o vodoměrech a výsledkem diskuze bylo řešit jejich výměnu.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi řešit výměny vodoměrů.

P. XXX: Chtěl bych se zeptat, zda se budou vyřezávat náletové olše na hrázi rybníka, aby to neroztrhalo hráz?

P. starosta: Ano, budou.

ZO ukládá starostovi, místostarostovi řešit vyřezání olší na hrázi rybníka.

Kontejner na bioodpad

Pan starosta, že kontejner na bioodpad se plní, tak jak má. Vyváží se pravidelně. Nyní se vyvezení zpozdilo z důvodu rozmáčeného povrchu z důvodu vydatných dešťů.

Proběhla diskuse na téma přesunutí kontejneru na bioodpad na přechodnou dobu ke kapliče a k rybníku. Výsledkem je rozhodnutí, že se kontejner na bioodpad na podzim přistaví ke kapliče a potom i k rybníku koncem října nebo na začátku listopadu.

ZO bere na vědomí informace o využívání kontejneru na bioodpad.

Snížení odměny zastupitelů z důvodu nástupu nového zaměstnance

Pan starosta informoval, že nová zaměstnankyně nastoupila 1. 8. 2024. P. XXX je stále nemocen. S nástupem zaměstnankyně vrátíme odměny starosty a místostarosty na původní částku. Odměna za výkon funkce starosty bude 15.350,- Kč, odměna za výkon funkce místostarosty bude 8.500,- Kč s účinností od 1. 10. 2024

Hlasování: pro: **5** zdržel se: 0 proti: 0

ZO schvaluje výši odměn zastupitelům Bc. Filipu Novotnému ve výši 15.350,- Kč a Tomášovi Zaplatílkovi ve výši 8.500 Kč s účinností od 1. 10. 2024.

P. XXX: Byl veden výkaz prací. My jsme v obci nezaznamenali údržbu přes léto.

P. starosta: Výkaz mám u sebe, mohu Vám ho zaslat.

Proběhla diskuse o údržbě zelených ploch v obci. Výsledkem diskuse je upravit mapu údržby pozemků obce.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi upravit mapu údržby pozemků obce.

P. XXX: Dětské hřiště?

P. starosta: Dětské hřiště není způsobilé provozu a je neopravitelné, bude zakázáno jej používat.

ZO bere na vědomí revizi dětského hřiště a jeho uzavření pro veřejnost.

Volby do Zastupitelstva Pardubického kraje a Senátu ČR

Pan starosta informoval, že volby proběhly v pořádku.

ZO bere na vědomí informace o průběhu voleb do zastupitelstev krajů a Senátu ČR.

Úherčický sekáč

Pan Žďárský informoval, že sekáč proběhl bez potíží, bylo historicky nejvíc účastníků. Účast diváků byla dobrá. Máme pozitivní zpětnou vazbu od účastníků závodu. Otestovali jsme nouzové ubytování. Nyní můžeme nouzově ubytovat až 10 lidí v případě potřeby. Chtěl bych poděkovat všem, co na akci podíleli a pomáhali.

P. starosta: Děkuji p. Žďárskému za organizaci akce.

ZO bere na vědomí informace o průběhu akce Úherčický sekáč.

Munipolis

Pan starosta informoval, že SMS zprávy přes Munipolis obec rozesílá, aplikace se používá a je to v pořádku. Aplikace V obraze je přímo napojena webové stránky. Munipolis nahradil SMS, které rozesílal starosta z telefonu.

P. XXX: Proč obec nyní rozesílá zprávy přes Munipolis?

P. starosta: Z důvodu ochrany osobních údajů, v aplikaci Munipolis souhlasíte s užitím osobních údajů. Rozesílání SMS z telefonu starosty nemáme z pohledu GDPR ošetřeno a zastupitelé obce se rozhodli pro užívání aplikace Munipolis k informování občanů.

P. Žďárský: Stačí vyplnit dotazník a budou Vám zaslány jen SMS nebo je dispozici i aplikace pro chytré telefony.

Proběhla diskuse o aplikaci Munipolis a V obraze. Na podnět občanů bude

ZO bere na vědomí informace o používání aplikace Munipolis.

Digitálně technické mapy

Pan starosta informoval, že musíme provést digitalizaci sítí v majetku obce – veřejné osvětlení, vodovod a obecní komunikace vedené v pasportu komunikací obce. Měli jsme jednání s firmou GEOVAP, která spolupracuje s Pardubickým krajem. Cena byla tuto službu odhadována na 130.000,- Kč, Pardubický kraj zrušil spoluúčast, tak budeme platit jen cca 40.000,- Kč. Vyměřovací práce začnou v únoru roku 2025.

ZO bere na vědomí informace o postupu v oblasti digitalizace technických map.

Sběrný kontejner na textil

Pan starosta informoval, že je od roku 2025 nová povinnost mít kontejner na textil. Ze zaslaných nabídek máme možnost si kontejner koupit a nějaká firma ho bude za poplatek udržovat, nebo si kontejner i se službami údržby pronajmout. Nejde to řešit mobilním svozem. Kontejner stojí cca 30.000 Kč. Pronájem kontejneru bude stát 5000 Kč bez DPH za rok. Musí stát na pevné ploše. Našli jsme místo mezi kontejnery u kapličky. Rozhodli jsme se sběrný kontejner na textil pronajmout od firmy TextilEco, s.r.o..

P. XXX: Proč se nedá ke kontejnerům u č. p. 64?

P. starosta: Tam se nevejde.

ZO bere na vědomí uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů na textil.

Nový obecní úřad

Pan starosta informoval, že obec chce objekt zrekonstruovat jako rodinný dům, bude to snadnější s úřady. Musíme mít bezbariérovou toaletu. Po provedených úpravách a opravách změníme užívání budovy na obecní úřad. Nyní nebudeme dělat velkou rekonstrukci. Chtěli bychom knihovnu, kancelář úřadu a archiv přesunout na nový úřad ještě před zimou. Vytápění starého úřadu je velmi drahé.

ZO bere na vědomí přestěhování knihovny, kanceláře úřadu a archivu po provedení nutných oprav na nový obecní úřad.

Odpadové hospodářství

Pan starosta informoval, že 29. 10. 2024 se bude odvážet velkoobjemový odpad.

Oprava komunikace na pozemku p.č. 3 u XXX

Pan starosta informoval, že by obec chtěla komunikaci od XX k XXX získat do svého vlastnictví. Pan Písař v zastoupení své dcery podal žádost o směnu pozemků. Abychom mohli čerpat dotaci na opravu komunikace, musíme ji mít ve svém vlastnictví. Komunikace má 543 m² a chtěl by ji vyměnit za část pozemku p.č. 361/2 o výměře 1000 m², kde plánujeme stavební parcely (pozn. jedná se pozemek vedle zastávky u hlavní silnice směrem na Vápenný Podol). Obec tuto variantu nezamítla. Když už budeme řešit dělení pozemku, tak to chceme vyřešit kompletně – kolik tam bude parcel, kudy povede komunikace. Musíme nechat udělat studii proveditelnosti v této lokalitě.

P. XXX: Slyšela jsem, že chcete letos řešit změnu územního plánu a že se dá 1x za 5 let řešit zdarma.

P. starosta: Ano, chceme to začít řešit. Bohužel není pravda, že je to zdarma, protože nemáme územní plán v digitální podobě, takže budeme dělat v podstatě nový územní plán.

P. XXX: Pokud bude nový územní plán, je potřeba vyřešit přístup k plánovaným stavebním pozemkům.

Proběhla diskuse o přístupové komunikaci k plánovaným stavebním parcelám. Výsledkem diskuse je, že obec vyjedná v novém územní plánu přístupovou komunikaci na obecním pozemku.

ZO bere na vědomí žádost o směnu pozemků p. XXX.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi nechat provést studii proveditelnosti výstavby rodinných domů na obecním pozemku p. č. 361/2 a okolních pozemcích.

Řešení tekoucí dešťové vody po komunikaci na pozemku p.č. 431 a 441/1

P. starosta informoval, že byla na úřad podána žádost o řešení tekoucí dešťové vody po komunikaci na pozemku p.č. 431 a p.č. 441/1. Po části komunikace teče dešťová voda a ta zatéká k domu č.p. 36 a před vjezd k tomuto domu, než doteče ke kanálu dešťové kanalizace. Víme, že není možné cestu zúžit obrubníky, které by zamezily tekoucí vodě stékat mimo komunikaci. Jsou nějaké návrhy řešení? Proběhla diskuse ohledně možných řešení problému. Výsledkem diskuse je, že obec musí zajistit konzultaci s odborníky, kteří poradí, jak tento problém vyřešit.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi řešit tekoucí dešťové vody po komunikaci na pozemku p.č. 431.

P. XXX: Řešení chodníků se již někam posunulo.

P. starosta: Ne, souvisí to stejně jako sjezdy se změnou majetkových vztahů a část chodníků je na soukromém pozemku a majitelé to nejsou ochotni řešit. Chodníky můžeme opravit, máme je vedené v pasportu komunikací, ale jen na vlastní náklady obce, dotaci na to nedostaneme.

ZO ukládá starostovi/místostarostovi řešit převod chodníků do majetku obce.

P. XXX: Chtěla bych se zeptat, jak je to se smlouvou na přestupkovou agendu. Dostali jsme na začátku roku informaci od pana starosty, že od 1. 2. 2024 přebírá agendu město Chrudim.

P. starosta: Smlouva s městem Chrudim stále ještě není podepsaná. Řekl jsem, že město Chrudim přebere agendu, ale stále nemáme podepsanou smlouvu. Tu musíme jako veřejnoprávní smlouvu schválit na zastupitelstvu. Stále máme smlouvu s úřadem v Heřmanově Městci.

Proběhla diskuse o smlouvě na přestupkovou agendu s městem Chrudim. Výsledkem diskuse je, aby obec co nejdříve zajistila a podepsala novou smlouvu.

P. starosta. Omlouvám se za chybné informování veřejnosti ohledně smlouvy o přestupkové agendě. Konal jsem tak v dobré víře po slibu p. starosty města Chrudim, že smlouva bude uzavřena včas. Budu se snažit ji co nejrychleji dotáhnout ke schválení a podpisu, aby tato agenda přešla na město Chrudim

ZO ukládá starostovi/místostarostovi zajistit smlouvu o přestupkové agendě s městem Chrudim.

Bod č. 5 – Usnesení a závěr

Nebyly další návrhy k diskusi, program zasedání byl vyčerpán. Pan starosta poděkoval a ukončil zasedání zastupitelstva obce, z jehož jednotlivých bodů bude sestaveno usnesení.

Konec zasedání: 19:30 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Vít Žďárský, v.r.

Ing. Karel Vondra, v.r.

Bc. Filip Novotný, v.r.
starosta

Tomáš Zaplatílek, v.r.
místostarosta